

Политика конфиденциальности
(обработки и защиты персональных данных)
ООО «Управляющая компания «Сурская Ривьера»»

Политика конфиденциальности персональной информации (далее – Политика) действует в отношении всей информации, которую ООО «Управляющая компания «Сурская Ривьера»» может получить о пользователе сети Интернет (далее – Пользователь) во время использования им сайта <https://uk-riviera.ru/> (в том числе с использованием мобильного приложения; далее – Сайт) в ходе исполнения ООО «Управляющая компания «Сурская Ривьера»» любых соглашений и договоров с Пользователем.

Использование Сайта означает безоговорочное согласие Пользователя с настоящей Политикой и указанными в ней условиями обработки его персональной информации; в случае несогласия с этими условиями Пользователь должен воздержаться от использования Сайта.

Размещенные на сайте ссылки на иные информационные ресурсы (в том числе на личный кабинет расчетного центра) не является предметом настоящей Политики и регламентируется политикой информационного ресурса, на который переходит Пользователь.

- **Персональная информация Пользователей (персональные данные), которую обрабатывает ООО «Управляющая компания «Сурская Ривьера»»**

В рамках настоящей Политики под «персональной информацией пользователя» понимаются:

- Персональная информация, осознано предоставленная заполнения и отправки форм Сайта;
- Данные для авторизации в личном кабинете, осознано предоставленные Пользователем во время процедуры регистрации на Сайте, такие как ФИО, телефон, электронный адрес, адрес проживания.
- Техническая информация, автоматически собираемая программным обеспечением Сайта во время его посещения.

Во время посещения Пользователем Сайта, администрации Сайта автоматически становится доступной информация из стандартных журналов регистрации сервера (server logs). Сюда включается IP-адрес компьютера (или прокси-сервера, если он используется для выхода в Интернет), имя Интернет-провайдера, имя домена, тип браузера и операционной системы, информация о сайте, с которого Пользователь совершил переход на Сайт, страницах Сайта, которые Пользователь посещает, дате и времени этих посещений, файлах, которые Пользователь загружает. Эта информация анализируется в агрегированном (обезличенном) виде для анализа посещаемости Сайта, и используется при разработке предложений по его улучшению и развитию (допускается использование в т.ч. метрических программ, за исключением трансграничной передачи данных).

Связь между IP-адресом Пользователя и его персональной информацией никогда не раскрывается третьим лицам, за исключением тех случаев, когда это требует законодательство.

Информация о посещении Сайта фиксируется установленными статистическими счетчиками Сайта.

- **Цели обработки персональной информации Пользователей.**

ООО «Управляющая компания «Сурская Ривьера»» собирает и хранит только ту персональную информацию, которая необходима для предоставления Сайта или исполнения соглашений с Пользователем, за исключением случаев, когда законодательством предусмотрено обязательное хранение информации в течение определенного законом срока.

Персональную информацию Пользователя Сайт ООО «Управляющая компания «Сурская Ривьера»» обрабатывает в целях информационно-справочного обслуживания, осуществления заявок на обслуживание, реализации жалоб и предложений.

- **Условия обработки персональной информации Пользователей, удаления и ее передачи третьим лицам**

ООО «Управляющая компания «Сурская Ривьера»» хранит персональную информацию Пользователей в соответствии с внутренними регламентами.

Персональная информация Пользователей, предоставленная через формы Сайта, не хранится на Сайте в сети Интернет, используется исключительно для предоставления услуги.

В отношении персональной информации Пользователя сохраняется ее конфиденциальность и исключен общий доступ неограниченному кругу лиц.

ООО «Управляющая компания «Сурская Ривьера»» не предоставляет персональную информацию Пользователей Сайта третьим лицам, кроме случаев, когда это прямо может потребовать законодательство (например, по запросу суда).

Удаление персональной информации происходит по письменному обращению Пользователя или его законного представителя в ООО «Управляющая компания «Сурская Ривьера»».

При обработке персональных данных Пользователей ООО «Управляющая компания «Сурская Ривьера»» руководствуется Федеральным законом №152 «О персональных данных».

- **Обработка персональной информации при помощи файлов Cookie и счетчиков.**

Файлы cookie, передаваемые Сайтом оборудованию Пользователя и оборудованием Пользователя Сайта, могут использоваться ООО «Управляющая компания «Сурская Ривьера»» в статистических и исследовательских целях, а также для улучшения разделов Сайта.

Пользователь осознает, что оборудование и программное обеспечение, используемые им для посещения Сайта в сети интернет могут обладать функцией запрета

операций с файлами cookie (для любых сайтов или для определенных сайтов), а также удаления ранее полученных файлов cookie.

ООО «Управляющая компания «Сурская Ривьера»» вправе установить, что предоставление определенного раздела Сайта возможно лишь при условии, что прием и получение файлов cookie разрешены Пользователем.

Структура файлов cookie, его содержание и технические параметры определяются ООО «Управляющая компания «Сурская Ривьера»» и могут изменяться без предварительного уведомления Пользователя.

Счетчики, размещенные ООО «Управляющая компания «Сурская Ривьера»» на Сайте, могут использоваться для анализа файлов cookie Пользователя, для сбора и обработки статистической информации об использовании Сайта, а также для обеспечения работоспособности Сайта в целом или их отдельных функций в частности. Технические параметры работы счетчиков определяются ООО «Управляющая компания «Сурская Ривьера»» и могут изменяться без предварительного уведомления Пользователя.

- **Меры, применяемые для защиты персональной информации Пользователя**

ООО «Управляющая компания «Сурская Ривьера»» принимает необходимые и достаточные организационные и технические меры для защиты персональной информации Пользователя от неправомерного или случайного доступа, уничтожения, изменения, блокирования, копирования, распространения, а также от иных неправомерных действий с ней третьих лиц.

- **Изменение Политики конфиденциальности. Применимое законодательство**

ООО «Управляющая компания «Сурская Ривьера»» имеет право вносить изменения в настоящую Политику конфиденциальности. При внесении изменений в актуальной редакции указывается дата последнего обновления. Новая редакция Политики вступает в силу с момента ее размещения, если иное не предусмотрено новой редакцией Политики. Действующая редакция постоянно доступна на странице по адресу <https://uk-riviera.ru/>.

К настоящей Политике и отношениям между Пользователем и ООО «Управляющая компания «Сурская Ривьера»», возникающим в связи с применением Политики конфиденциальности, подлежит применению право Российской Федерации.

- **Обратная связь. Вопросы и предложения**

Все предложения или вопросы по поводу настоящей Политики Пользователь вправе направлять по адресу: 440061, г. Пенза, ул. Антонова 5 Е

Дата публикации «24» апреля 2023г.